



EIGENSCHENK

INGENIEURLEISTUNGEN | FORSCHUNG | BERATUNG



Fachbereich **UMWELT**  
Referenzprojekt **EHEMALIGE HARTCHROMEREI DÜSSEL-  
DORF**

Erkundung, Ausschreibung und Sanierung



**Zeitraum** 1999 - 2003

**Leistungen**

- ▶ Historische Erkundung, Rammkernbohrungen
- ▶ Grundwassermessstellen errichten
- ▶ Durchführung von Pumpversuchen
- ▶ Probenahme Gebäudesubstanz, Grundwasser, Boden
- ▶ Stichtagsmessungen, Grundwassergleichenpläne
- ▶ Sanierungsplanung nach §18 BbodSchG
- ▶ Erdstatische Berechnungen
- ▶ Ausschreibung, Abschlussbericht

Eine erhebliche Verunreinigung mit Chrom VI von Gebäudesubstanz, Boden und Grundwasser auf dem Grundstück einer Hartchromerei stand dem geplanten Neubau eines Autofahrerfachmarktes entgegen.

Es wurde der Umfang der Verunreinigungen ermittelt und ein Sanierungsplan nach § 18 BBodSchG erstellt. Die erforderlichen Leistungen wurden funktional ausgeschrieben und das Vergabeverfahren begleitet. Nach einem kontrollierten Rückbau der Gebäude wurde im Schutze einer Spundwand bis in eine Tiefe von ca. 8 m unter GOK 1800 m<sup>3</sup> stark mit Chrom verunreinigter Boden ausgehoben und ordnungsgemäß entsorgt. Die Sanierungs- und Entsorgungsmaßnahmen sowie die Wiederverfüllung der Baugrube, die Herstellung des Erdplanums für die nachfolgende Bebauung und die Überwachung des Abwehrbrunnens erfolgte unter Planung und Aufsicht der IFB Eigenschenk.

Somit wurden die Voraussetzungen für eine neue Nutzung des Geländes geschaffen. Der Autofahrerfachmarkt wurde bereits eröffnet.

Das Projekt ist ein hervorragendes Beispiel für eine gelungene Revitalisierung eines Altlaststandortes.

**IFB Eigenschenk GmbH**

D-94469 Deggendorf, Mettener Straße 33, Telefon +49 991 37015-0, Telefax +49 991 33918  
mail@eigenschenk.de, www.eigenschenk.de